



[Главная](#)

[Экономика и финансы](#)

[Цены и тарифы](#)

Сколько мы платим за услуги ЖКХ?

Нормативы потребления коммунальных ресурсов

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2017 году

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2016 году

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2015 году

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2014 году

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2013 году

Тарифы на коммунальные ресурсы, действующие в Тюменской области в 2012 году

Калькулятор коммунальных платежей

Электроснабжение

ДЕПАРТАМЕНТ ТАРИФНОЙ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 августа 2012 г. N 183/01-05-ос

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ, НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ В ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. приказов Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 08.11.2012 N 234/01-05-ос, от 01.07.2013 N 80/01-05-ос, от 20.01.2016 N 01/01-05-ос, от 20.01.2017 № 06/01-05-ос)

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлениями Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", Положением о департаменте тарифной и ценовой политики Тюменской области, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 30.05.2005 N 59-п, протоколом от 20.08.2012 N 14 приказываю:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению собственниками и пользователями жилых помещений в многоквартирных домах и жилых домов, определенные расчетным методом, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определенные расчетным методом, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению для освещения в целях содержания сельскохозяйственных животных, определенные расчетным методом, согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению для приготовления пищи и подогрева воды для сельскохозяйственных животных, определенные расчетным методом, согласно приложению 4 к настоящему приказу.
5. Нормативы, утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 сентября 2012 года.

Заместитель директора департамента

Е.А.КАРТАШКОВ

Приложение №1 к приказу

Департамента тарифной и ценовой политики

Тюменской области

от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ СОБСТВЕННИКАМИ И ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОБЩЕЖИТИЯХ ВСЕХ ТИПОВ, ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ИЛИ ОБЩИХ (КВАРТИРНЫХ) ПРИБОРОВ УЧЕТА

№	Категория жилых помещений	Единица измерения (направление использования)	Количество комнат в жилом помещении	Норматив потребления электрической энергии, кВт*ч				
				количество человек, проживающих в жилом помещении				
				1	2	3	4	5 и более
1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении	1	135	84	64	52	46
			2	174	108	84	67	58
			3	196	121	94	76	67

ДЛЯ ГРАЖДАН

- [Направить обращение](#)
- [График личного приема граждан](#)
- [Федеральные органы власти](#)
- [Общественные объединения](#)
- [Общественный транспорт](#)
- [Связь](#)
- [Блоги](#)
- [Бюджет для граждан](#)
- [Оценить руководителя](#)
- [Переселение соотечественников](#)
- [Мобильные приложения](#)
- [Регистрация на портале Госуслуги](#)

ДЛЯ

ОРГАНИЗАЦИЙ

ВАЖНО

- [Послание президента Российской Федерации 2016](#)
- [Послание губернатора Тюменской области 2016](#)
- [Исполнение майских указов президента Российской Федерации](#)
- [Отчёт губернатора перед областной думой](#)
- [Стратегическое планирование](#)

Административная реформа, противодействие коррупции

Договор между ОГВ Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа

	приготовления пищи, электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения Многоквартирные дома,	(в целях освещения и работы электробытовых приборов)	4 и более	213	132	102	82	72
2	жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами для приготовления пищи и не оборудованные электроотопительными, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения и работы электробытовых приборов)	1	210	130	100	82	72
			2	247	153	118	96	84
			3	270	168	130	105	91
			4 и более	288	178	138	112	97
Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период								
3.1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными установками	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения и работы электробытовых приборов)	1	135	84	64	52	46
			2	174	108	84	67	58
			3	196	121	94	76	67
			4 и более	213	132	102	82	72
		кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления) кВт*ч в месяц на	52,5					
3.2	жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, электроотопительными установками, но оборудованные в установленном порядке электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	249	154	120	97	84
			2	322	199	154	126	109
			3	364	226	175	142	124
			4 и более	394	244	189	153	133
3.3	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	249	154	120	97	84
			2	322	199	154	126	109
			3	364	226	175	142	124
			4 и более	394	244	189	153	133
		кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)	52,5					
4 Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и (или) электронагревательными установками, вне отопительного периода								
4.1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными установками	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения и работы электробытовых приборов)	1	135	84	64	52	46
			2	174	108	84	67	58
			3	196	121	94	76	67
			4 и более	213	132	102	82	72
		кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)	-					
4.2	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не	кВт*ч в месяц на	1	249	154	120	97	84
			2	322	199	154	126	109

		стационарными электроплитами, электроотопительными установками, но оборудованные в установленном порядке электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	помещения (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	3	364	226	175	142	124		
				4 и более	394	244	189	153	133		
				1	249	154	120	97	84		
				2	322	199	154	126	109		
4.3		Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, не оборудованные стационарными электроплитами, но оборудованные в установленном порядке электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	в помещениях проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	3	364	226	175	142	124		
				4 и более	394	244	189	153	133		
				кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)							-
				Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, в отопительный период							
5	5.1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными установками и не оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения и работы электробытовых приборов)	1	210	130	100	82	72		
				2	247	153	118	96	84		
				3	270	168	130	105	91		
				4 и более	288	178	138	112	97		
	кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)							52,5			
	5.2		Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и не оборудованные электроотопительными установками	1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	324	201	156	126	109	
					2	384	237	183	150	130	
					3	420	259	201	163	142	
					4 и более	445	276	213	174	151	
	5.3		Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	в помещениях проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	324	201	156	126	109	
					2	384	237	183	150	130	
					3	420	259	201	163	142	
4 и более					445	276	213	174	151		
кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)							52,5				
6	6.1	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными установками и не	кВт*ч в месяц на 1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения и работы	1	210	130	100	82	72		
				2	247	153	118	96	84		
				3	270	168	130	105	91		
				4 и более	288	178	138	112	97		
				Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и (или) электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения, вне отопительного периода							

		электробытовых приборов)							
		оборудованные электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления) кВт*ч в месяц на						
	6.2	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения и не оборудованные электроотопительными установками	1 человека, проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	324	201	156	126	109
				2	384	237	183	150	130
				3	420	259	201	163	142
				4 и более	445	276	213	174	151
	6.3	Многоквартирные дома, жилые дома, общежития всех типов, оборудованные в установленном порядке стационарными электроплитами, электроотопительными и электронагревательными установками для целей горячего водоснабжения	водоснабжения) проживающего в жилом помещении (в целях освещения, работы электробытовых приборов и электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения)	1	324	201	156	126	109
				2	384	237	183	150	130
				3	420	259	201	163	142
				4 и более	445	276	213	174	151
			кВт*ч на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (в целях электроотопления)						

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальной услуги установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Для категорий жилых помещений № 3 (подкатегория 3.1) и № 5 (подкатегория 5.1) объем электрической энергии принимается исходя из общего расхода электрической энергии, рассчитанного как сумма расходов:

- в целях освещения и на работу электробытовых приборов;
- в целях электроотопления.

3. Для категорий жилых помещений № 3 (подкатегория 3.3) и № 5 (подкатегория 5.3) объем электрической энергии принимается исходя из общего расхода электрической энергии, рассчитанного как сумма расходов:

- в целях освещения, работы электробытовых приборов
- в целях электронагревательных установок для целей горячего водоснабжения (при наличии);
- в целях электроотопления (при наличии).

4. Нормативы потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилых помещениях, включающие расход электрической энергии, необходимый для электроотопительных и (или) электронагревательных установок, применяются при отсутствии централизованного газоснабжения, теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения.

5. При определении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению в жилом помещении годовое количество электрической энергии, необходимой для работы электроотопительных установок, распределено на 9 календарных месяцев (с сентября по май включительно), равными долями. Количество календарных месяцев, в том числе неполных, принято исходя из данных о фактической продолжительности отопительного периода за предыдущие 5 лет.

Приложение №2 к [приказу](#)

Департамента тарифной и ценовой политики

Тюменской области

от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА В МНОГOKBAPТИPHOM ДOME (KBТ*Ч В MEСЯЦ НА KB. MEТP
ПЛОЩАДИ ПОМЕЩЕНИЙ, BXOДЯЩИХ В СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В
МНОГOKBAPТИPHЫХ ДOMAX)**

№ п/п	Особенности оборудования мест общего пользования многоквартирного дома	Многоквартирный дом	

		не оборудованный лифтом/лифтами	оборудованный лифтом/лифтами
1	осветительные устройства с лампами накаливания, оборудование для автоматического освещения помещений отсутствует, лифты (при наличии) без частотно-регулируемых приводов	1,29	3,00
2	осветительные устройства с лампами накаливания, оборудование для автоматического освещения помещений отсутствует, лифты (при наличии) с частотно-регулируемыми приводами	-	2,56
3	осветительные устройства с энергоэффективными лампами, оборудование для автоматического освещения помещений отсутствует, лифты (при наличии) без частотно-регулируемых приводов	0,78	2,36
4	осветительные устройства с энергоэффективными лампами, оборудование для автоматического освещения помещений отсутствует, лифты (при наличии) с частотно-регулируемыми приводами	-	1,91
5	осветительные устройства с энергоэффективными лампами, оборудование для автоматического освещения помещений, лифты (при наличии) без частотно-регулируемых приводов	0,50	2,01
6.	осветительные устройства с энергоэффективными лампами, оборудование для автоматического освещения помещений, лифты (при наличии) с частотно-регулируемыми приводами	-	1,56

Примечание:

1. Нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
2. Нормативы, предусмотренные пунктами 2-6 таблицы, применяются при наличии акта о количестве и типах оборудования, потребляющего электрическую энергию в местах общего пользования в многоквартирном доме.

Акт о количестве и типах потребляющего электроэнергию оборудования составляется при участии представителей ресурсоснабжающей организации и организации, осуществляющей управление многоквартирным домом (управляющей организации, товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива), а при непосредственном способе управления – одного из собственников помещений в таком доме (иного лица), имеющего полномочие, удостоверенное доверенностью.
3. Наличие в местах общего пользования в многоквартирном доме оборудования, потребляющего электрическую энергию, предусмотренного пунктами 2-6 таблицы, подлежит ежегодному подтверждению.
4. Места общего пользования принимаются оборудованными осветительными устройствами с энергоэффективными лампами, если энергоэффективными лампами оснащено более 80 процентов осветительных устройств.

Места общего пользования принимаются оборудованными автоматическим освещением помещений, если оборудованием для автоматического освещения помещений оснащено более 80 процентов осветительных устройств.
5. При определении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме учтены площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме: площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа), не принадлежащих отдельным собственникам.

Приложение №3 к приказу

Департамента тарифной и ценовой политики

Тюменской области
от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ДЛЯ
ОСВЕЩЕНИЯ В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ЖИВОТНЫХ**

Норматив, кВт ч в месяц на 1 голову сельскохозяйственного животного (крупный рогатый скот, лошади, свиньи, козы, овцы, сельскохозяйственная птица)	1,5
--	-----

Примечание: Нормативы потребления коммунальных услуг установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Приложение №4 к приказу

Департамента тарифной и ценовой политики

Тюменской области

от 20.08.2012 г. № 183/01-05-ос

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ДЛЯ
ПРИГОТОВЛЕНИЯ ПИЩИ И ПОДОГРЕВА ВОДЫ ДЛЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ
ЖИВОТНЫХ**

№ п/п	Сельскохозяйственные животные	Норматив, кВт ч в месяц на 1 голову животного
1.	крупный рогатый скот, лошади	7,5
2.	свиньи	9,0
3.	козы, овцы	1,5
4.	сельскохозяйственная птица	0,15

Примечание: Нормативы потребления коммунальных услуг установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

© 2010 — 2017 Правительство Тюменской области

«Свидетельство о регистрации СМИ Эл № ФС77-24817 от 30 июня 2006 года выдано Федеральной службой по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия»

Администратор Портала — [ГКУ ТО «ЦИТТО»](#). Портал реализован на платформе «SiTex».

[О Портале](#) | [Отправить уведомление об ошибке](#) | [Написать в редакцию](#) | [Короткая ссылка](#)



[Главная](#) | [Губернатор](#) | [Соотечественники](#) | [Служба занятости](#) | [Расширяя горизонты](#) | [Образование](#) | [Муниципальные образования](#)

Новости

Новости по разделам
Анонсы. Планы

Власть

Губернатор
Система исполнительной власти
Правительство Тюменской области
Главный федеральный инспектор

Экономика и финансы

Экономика
Финансы
Закупки
Потребительский рынок

Список RSS-лент

Новости
Посты блога Губернатора
Законы и иные НПА
Фотографии

О регионе

Символика
Устав Тюменской области
История
Территория области

Общество

Социальная политика
Молодежная политика
Защита прав ребенка
Талантливые дети и молодежь

Версия для слабовидящих